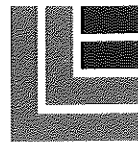


**REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN**  
**STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB**



FREDERIKSHOLMS KANAL 2  
DK-1220 KØBENHAVN K  
TELEFON: +45 33 43 64 00  
TELEFAX: +45 33 43 64 01  
INTERNET: [www.lund-larsen.dk](http://www.lund-larsen.dk)  
EMAIL: [ll@lund-larsen.dk](mailto:ll@lund-larsen.dk)  
CVR-NR: 32 32 72 49

**GLADSAXE LÆRERFORENING - KOLONIERNE**

**Stengårds Allé 197, 2860 Søborg**

**CVR.NR. 43 25 34 17**

**ÅRSREGNSKAB FOR 2020**



**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	Side
Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	2 - 4
Ledelsesberetning .....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6 - 7
Resultatopgørelse 2020 .....	8
Balance pr. 31. december 2020 .....	9 - 10
Noter .....	11 - 13

## LEDELSESPÅTEGNING

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for 2020 for Gladsaxe Lærerforening - Kolonierne.

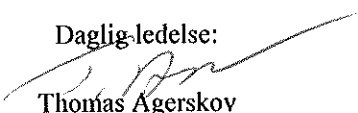
Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med god regnskabsskik.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Søborg, den 26. januar 2021

Daglig ledelse:

  
Thomas Agerskov  
Formand

Sune Jeppesen  
Kolonikonsulent



Signe Haagenen  
Kasserer



## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

**Til medlemmerne i Gladsaxe Lærerforening - Kolonierne**

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Gladsaxe Lærerforening - Kolonierne for regnskabsperioden 1. januar - 31. december 2020 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af koloniernes aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af koloniernes aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af kolonierne i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for regnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koloniernes evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere kolonierne, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revision af regnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koloniernes interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koloniernes evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at kolonierna ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**


Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 26. januar 2021

**REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN  
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB**

CVR-nr 32 32 72 49

  
Palle Mørch  
statsaut. revisor  
MNE-29381

## **LEDELSESBERETNING**

I forbindelse med udarbejdelsen af koloniernes årsregnskab for 2020, skal den daglig ledelse udtale følgende:

### **Hovedaktivitetet:**

Kolonierne administreres af Gladsaxe Lærerforening og varetages af Gladsaxe Lærerforenings bestyrelse. Foreningen råder over 3 kolonier fordelt over landet. Aktiviteterne er hovedsageligt koncentreret om sommerkolonier og lejrskoler for Gladsaxe Kommunes skoleelever.

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der kan have indflydelse på bedømmelsen af foreningens finansielle stilling pr. 31. december 2020.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Generelt:**

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med regnskabslovgivningen, og den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Grundet vurdering fra foreningens side er der sket ændring i anvendt regnskabspraksis vedr. værdiansættelse af ejendommene. Dette skyldes at det giver et mere retvisende billede af ejendommene. Regulering af værdien af ejendommene er sket via reserve for opskrivning, hvor salget af Slagjerhøj ligeledes er bogført.

### **Generelt om indregning og måling :**

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterer på balancedagen.

### **RESULTATOPGØRELSEN:**

Andre driftsindtægter og –omkostninger omfatter indtægter og omkostninger sekundær karakter set i forhold til foreningens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til bl.a. tilsyns- og aftalerejser, revisionshonorar og kontorholdsomkostninger.

Personaleomkostninger omfatter lønninger, gager, pensioner, omkostninger til socialsikring m.v. til foreningens personale, herunder omkostninger til Gladsaxe Lærerforening for deres medarbejders anvendte tid på kolonierne.

Finansielle poster omfatter renteindtægter fra banken og renteomkostninger vedrørende prioritetslån.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **BALANCEN:**

#### Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger måles til offentlig ejendomsvurdering for 2016.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver:

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår, og måles til kostpris.

#### Prioritetsgæld:

Prioritetsgæld måles på tidspunkt for låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved låneoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden, som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

**RESULTATOPGØRELSE 2020**

<u>Noter</u>	2020 Kr.	2020 Budget ej revideret	2019 Kr.
Tilskud, Gladsaxe Kommune .....	2.789.600	2.789.600	2.793.458
Børnsbetaling .....	150.020	156.000	269.003
Udlejningsindtægter .....	1.327.556	1.647.190	1.958.490
<b>Indtægter i alt .....</b>	<b>4.267.176</b>	<b>4.592.790</b>	<b>5.020.951</b>
1 Eksterne omkostninger .....	-1.563.746	-2.107.820	-2.242.952
2 Personaleomkostninger .....	-2.263.990	-2.375.590	-2.283.087
Afskrivninger .....	0	0	0
<b>Resultat før finansielle poster .....</b>	<b>439.440</b>	<b>109.380</b>	<b>494.912</b>
Finansielle indtægter .....	0	2.000	2.676
Finansielle omkostninger .....	-111.983	-117.200	-120.277
<b>Årets resultat .....</b>	<b>327.457</b>	<b>-5.820</b>	<b>377.311</b>
<b><u>Resultatdisponering:</u></b>			
Overført resultat .....	327.457	-5.820	377.311

**BALANCE PR. 31/12 2020****AKTIVER**

<u>Noter</u>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		
3 Grunde og bygninger .....	<u>8.900.000</u>	<u>12.100.000</u>
<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>	<u><b>8.900.000</b></u>	<u><b>12.100.000</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
<b>TILGODEHAVENDER:</b>		
Tilgodehavender Gladsaxe Kommune .....	0	666.618
Forudbetalte lønninger .....	12.172	15.356
Andre tilgodehavender .....	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>TILGODEHAVENDER I ALT .....</b>	<u><b>12.172</b></u>	<u><b>681.974</b></u>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER .....</b>	<u><b>3.239.725</b></u>	<u><b>2.351.234</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<u><b>3.251.897</b></u>	<u><b>3.033.208</b></u>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<u><b>12.151.897</b></u>	<u><b>15.133.208</b></u>

**BALANCE PR. 31/12 2020****PASSIVER**

<u>Noter</u>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>4 EGENKAPITAL:</b>		
Overført resultat .....	1.451.278	1.123.821
Reserve for opskrivninger .....	6.918.106	10.118.106
	<u>8.369.384</u>	<u>11.241.927</u>
<b>HENSÆTTELSER:</b>		
Hensættelse vedr. forbedringer på kolonier .....	1.021.316	1.240.808
<b>HENSÆTTELSER I ALT .....</b>	<u>1.021.316</u>	<u>1.240.808</u>
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
5 Prioritetsgæld .....	1.373.703	1.496.848
<b>LANGFRISTEDE GÆLD I ALT .....</b>	<u>1.373.703</u>	<u>1.496.848</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
5 Kortfristede del af langfristet gæld .....	120.000	118.000
Gæld Gladsaxe Kommune .....	65.023	0
Revision .....	26.250	26.250
Andre skyldige omkostninger .....	1.176.221	1.009.375
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<u>1.387.494</u>	<u>1.153.625</u>
<b>GÆLD I ALT .....</b>	<u>2.761.197</u>	<u>2.650.473</u>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<u>12.151.897</u>	<u>15.133.208</u>
<b>5 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER</b>		

**NOTER**

	2020 Kr.	2020 Budget ej revideret	2019 Kr.
<b>1 EKSTERNE OMKOSTNINGER:</b>			
<b>Børns ophold og udlejning:</b>			
Befordring og fragt .....	85.113	96.000	119.148
Ekstraordinære poster vedr. Halleklippen .....	0	0	44.124
Rejse dagpenge .....	83.501	79.000	123.702
Børns beskæftigelse .....	35.761	50.000	77.474
Tryksager og porto .....	2.886	7.000	6.715
Koloniledermøder m.m. ....	3.725	20.000	17.653
Telefon .....	1.200	1.600	1.600
Kost ved almindelig udlejning .....	354.769	584.220	503.978
	<u>566.955</u>	<u>837.820</u>	<u>894.394</u>
<b>Bygninger:</b>			
Vedligeholdelse .....	328.594	345.000	425.469
Anskaffelse og vedligeholdelse, inventar .....	192.746	255.000	135.267
Renovation og vand inkl. afgifter .....	57.647	80.000	66.260
Landskabspleje .....	16.949	20.000	50.376
Forsikringer m.v. ....	41.964	67.000	87.692
Abonnementer .....	19.418	45.000	45.842
Ejendomsskatter .....	50.643	53.000	55.392
Olie og el-omkostninger .....	182.653	237.000	288.894
	<u>890.614</u>	<u>1.102.000</u>	<u>1.155.192</u>
<b>Administrationsomkostninger:</b>			
Tilsyns- og aftalerejser .....	16.341	40.000	36.498
Revisionshonorar .....	22.070	30.000	23.345
Juridisk assistance .....	2.000	0	18.750
Kontorholdsudgifter mv. ....	23.878	52.000	81.009
Koloniudvalgs møde .....	689	2.000	2.147
Gebyrer, abonnementer .....	22.682	18.000	16.617
Kurser, personale .....	1.219	0	0
Blomster, gaver m.m. ....	2.082	5.000	3.199
Kontorinventar .....	14.401	20.000	11.079
Renter, differencer m.v. ....	815	1.000	722
	<u>106.177</u>	<u>168.000</u>	<u>193.366</u>
<b>Eksterne omkostninger i alt</b>	<u>1.563.746</u>	<u>2.107.820</u>	<u>2.242.952</u>

**NOTER**

	2020 Kr.	2020 Budget ej revideret	2019 Kr.
<b>2 PERSONALEOMKOSTNINGER:</b>			
Lønninger .....	1.246.336	1.366.590	1.362.566
Lønninger, administration .....	966.912	960.000	860.281
Lønninger, afledte poster .....	50.742	49.000	60.240
	<u>2.263.990</u>	<u>2.375.590</u>	<u>2.283.087</u>
<b>3 GRUNDE OG BYGNINGER:</b>			<b>2020</b>
Isøre .....			1.650.000
Drejø .....			0
Loddenhøj .....			4.000.000
Halleklippen .....			<u>3.250.000</u>
Den bogførte ejendomsværdi .....			<u>8.900.000</u>
<b>Offentlige vurdering .....</b>			<u>8.900.000</u>
<p>Gladsaxe Lærerforening er registreret som ejer af ejendommene. Der er tinglyst en hjemfaldsforpligtelse om, at ejendommene hjemfalder til Gladsaxe Kommune, såfremt feriekolonivirksomheden ophører.</p>			
<b>4 EGENKAPITAL:</b>			
Reserve for opskrivninger .....			6.918.106
Overført resultat:			
Saldo primo .....		1.123.821	
Årets resultat .....		<u>327.457</u>	<u>1.451.278</u>
			<u>8.369.384</u>

NOTER**5 PRIORITETSGÆLD:**

Nordea Kredit, 5% .....	<u>1.493.703</u>
Isøre .....	<u>1.493.703</u>
<b>Prioritetsgæld i alt .....</b>	<b><u>1.493.703</u></b>

Gæld der forfalder inden for 12 måneder udgør kr. 120.000

Revisionsfirmaet Edelbo & Lund-Larsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Frederiksholms Kanal 2  
1220 København K.

## **LEDELSENS REGNSKABSERKLÆRING VEDR. ÅRSREGNSKABET 2020**

Til brug for aflæggelsen og revisionen af årsregnskabet for 2020, kan vi efter bedste overbevisning bekræfte følgende:

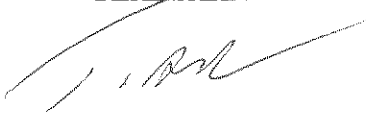
1. Ingen aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold, ud over det i årsregnskabet anførte.
2. Alle eventualforpligtelser er tilstrækkeligt oplyst i årsregnskabet.
3. Der er ingen betydelige eller usædvanlige risici vedr. uopfyldte købe- og salgskontrakter, som der ikke er taget hensyn til ved udarbejdelsen af årsregnskabet.
4. Der er ingen retssager, skattesager eller andre krav, som må tillægges betydning for bedømmelsen af foreningens finansielle stilling.
5. Der er ikke efter statusdagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for bedømmelsen af foreningens finansielle stilling, som der ikke er taget hensyn til ved udarbejdelsen af årsregnskabet.
6. Der er ikke foretaget transaktioner med andre, der ikke er baseret på normale forretningsmæssige vilkår.
7. Der har ikke været uregelmæssigheder, som har omfattet ledelsen eller andre medarbejdere, der har væsentlig rolle i regnskabsaflæggelsen eller i foreningens interne kontroller, som kunne have haft væsentlig indvirkning på årsregnskabet.
8. Ledelsen anser foreningen som going concern, herunder at der forefindes tilstrækkelige likvide resourcer til at gennemføre det kommende års drift på normale forretningsmæssige vilkår.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

I henhold til Årsregnskabslovens bestemmelser kan vi erklære, at vi ikke er bekendt med forhold, der efter vor opfattelse må anses af betydning for bedømmelsen af foreningen, uden at vi enten har meddelt til revisionen eller har en begrundet formodning om, at det på anden måde er kommet til revisionens kendskab.

Søborg, den 26. januar 2021

### **GLADSAXE LÆRERFORENING - KOLONIERNE**

  
Thomas Agerskov  
Formand

  
Signe Haagenen  
Kasserer





## REVISIONSPROTOKOLLAT FOR GLADSAXE LÆRERFORENING – KOLONIERNE FOR 2020:

Med henvisning til § 51 i Lovbekendtgørelse nr. 698 af 11. august 1992 om Fonde og Foreninger har vi som foreningens valgte revisorer afsluttet revisionen af årsrapporten for 2020.

Årsrapporten udviser følgende nettoresultat, aktiver og egenkapital:

Nettoresultat .....	327.457
Aktiver i alt .....	12.151.897
Egenkapital .....	8.369.384

Med hensyn til foreningens regnskabsaflæggelse, revisionens formål, tilrettelæggelse og udførelse samt revisors rapportering og ansvar skal vi henvise til protokollatets side 1-2.

### Konklusion af den udførte revision - revisionspåtegning:

Revisionen i forbindelse med udarbejdelsen af årsrapporten har ikke givet anledning til kritiske bemærkninger. Vi har forsynet årsrapporten med følgende påtegning:

**"Til medlemmerne i Gladsaxe Lærerforening - Kolonierne**

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Gladsaxe Lærerforening - Kolonierne for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2020 i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit *Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet*. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBAs Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift med mindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.



### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlige fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.



### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til Årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.”

### Fejlinformation og besvigelser:

Den daglige ledelse og revisionen har i forbindelse med regnskabsaflæggelsen ikke konstateret fejlinformation i det foreliggende udkast til årsrapporten. Vi er i forbindelse med vores revision ikke blevet bekendt med forhold, der indikerer at der i foreningen foregår besvigelser.

### Ikke korrigerede fejl:

I henhold til danske revisionsstandarder skal vi informere ledelsen om forhold, som ikke er korrigeret i det foreliggende udkast til årsrapport, fordi disse vurderes som værende uvæsentlige både enkeltvis og sammenlagt for årsrapporten som helhed. Vi har i forbindelse med årets revision ikke konstateret yderligere forhold af ovennævnte karakter, ligesom alle væsentlige afvigelser og problemstillinger er afklaret på tidspunktet for revisionens afslutning.

### Øvrige forhold:

Grundet ønske fra foreningens ledelse er kolonierne optaget til den offentlige vurdering, hvilket menes at være mere retvisende. Reguleringer vedrørende denne ændring af regnskabsprincip er foretaget via reserve for opskrivning, hvor salget af Salgjerhøj også er foretaget.

### Revisionens erklæring:

I henhold til Erhvervsstyrelsens bekendtgørelse om statsautoriserede revisorerers virksomhed erklæres:

- at vi opfylder de i lovgivningen indeholdte habilitetsbetingelser samt
- at vi har modtaget alle de oplysninger, vi har anmodet om til bekræftelse af årsrapportens rigtighed.



København, den 26. januar 2021

REVISIONSFIRMAET  
EDELBO & LUND-LARSEN  
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB  
CVR NR. 32 32 72 49

  
Palle Mørch  
Statsautoriseret revisor  
MNE-29381

Læst, den 4/3 2021

